
Communiqué de Presse

29/01/2008

Un hôtel de luxe sur le site de la Grave est une mauvaise idée

Le candidat UMP Jean-Luc Moudenc vient de relancer le projet d'un hôtel de luxe sur le site de la Grave.

Ce site emblématique, d'une grande valeur à de multiples égards, est situé sur la circonscription et le canton que je représente. A ce titre, et comme membre de la liste de la gauche rassemblée derrière Pierre Cohen, je ne puis accepter une telle perspective.

Ce patrimoine public, en pleine ville, mérite d'être utilisé pour des missions d'intérêt général. En faire un hôtel de luxe, serait peut-être intéressant financièrement, mais n'apporterait rien aux toulousains. **Au moment où l'insécurité sociale s'accroît, la priorité n'est pas de développer ce type d'accueil très sélectif.** Toulouse ne me paraît pas souffrir en premier lieu d'une insuffisance de luxe.

En outre, l'implantation **d'un hôtel grand standing sur ce site tirerait à la hausse les prix du logement à l'acquisition et à la location à Saint-Cyprien et alentours**, risquant d'évincer de ces quartiers les jeunes salariés, comme les familles et les étudiants. Au moment où le pouvoir d'achat des toulousains s'effrite, où le crédit risque de s'assécher, le moins que l'on puisse dire est que ce projet n'est pas opportun...

De nombreuses propositions sont disponibles pour maintenir sur le site une activité médico-sociale importante, en cœur de ville, évitant le recours systématique aux urgences. Ce sont elles qui doivent inspirer la municipalité. On peut imaginer bien sûr d'y associer des activités d'autres natures, sur la base d'une large concertation. Mais la Mairie n'a aujourd'hui qu'une seule idée en tête : les aspirations d'une petite élite financière très privilégiée. **Décidemment, la ville ne peut pas être organisée sur cette base : celle d'une privatisation à outrance de l'espace urbain. Une vision plus équilibrée et respectueuse de la diversité sociale des toulousains doit s'imposer.**

Martine MARTINEL
Députée de la 4ème circonscription de Haute-Garonne
Conseillère Générale du canton Toulouse 3